............................................................, ....... de ........................................ de ...........

Sr. Gerente del

Banco Santander

Presente

Detallamos a continuación la nómina de las personas que a la fecha están autorizadas a representar a:

**..............................................................................................................................................................................................** *(en caso de Sociedad de Hecho, no identificarla por su nombre fantasía sino tal cual figura en su registro de DGI).* / R.U.T. N° **..............................................................**

*(Incluir socios administradores, directores o apoderados, o integrantes de Comisión Administradora en caso de Edificios)*

|  |  |
| --- | --- |
| Nombres y apellidos:      | Calidad / Cargo      |
| Domicilio      | Documento (C.I./DNI /otros)      |
| Nombres y apellidos:      | Calidad / Cargo      |
| Domicilio      | Documento (C.I./DNI /otros)      |
| Nombres y apellidos:      | Calidad / Cargo      |
| Domicilio      | Documento (C.I./DNI /otros)      |
| Nombres y apellidos:      | Calidad / Cargo      |
| Domicilio      | Documento (C.I./DNI /otros)      |
| Nombres y apellidos:      | Calidad / Cargo      |
| Domicilio      | Documento (C.I./DNI /otros)      |

Las autoridades arriba consignadas, se considerarán vigentes y válidas con respecto al Banco, mientras no comuniquemos por escrito lo contrario, mediante nota simple bajo firma de los representantes autorizados.

Asimismo, ese Banco considerará la documentación presentada junto a la presente, subsistente en todos sus efectos de derecho, rigiéndose por lo que surja de la misma hasta que le comuniquemos, en forma expresa y por escrito, cualquier modificación que se hubiere operado.

Los abajo firmantes se obligan, además, a renovar esta declaración toda vez que esa Institución así lo requiera.

*Para Sociedades Anónimas con acciones al portador, Sociedades en Comandita por Acciones, Asociaciones Agrarias (Ley 17.777) y otras entidades residentes en territorio uruguayo (Ley 18.930, Ley 19.484 y decretos reglamentarios): los abajo firmantes declaran que con posterioridad a la expedición del certificado emitido por el Banco Central del Uruguay, no han habido modificaciones. Y asimismo, nos obligamos a comunicar al Banco cualquier modificación que se produzca en relación con las acciones al portador.*

Se solicita certificación notarial a .............................................................................................................................

Saludamos a Ud. muy atentamente

Firmas: (\*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\*) *Bastará que firmen quienes tengan la representación estatutaria o contractual, o quienes sean apoderados generales, o integrantes de Comisión Administradora con facultades suficientes*

**MODELO 1 (Para Sociedades de cualquier tipo, Asociaciones y fundaciones)**

**XXXXXX XXXXXX, ESCRIBANO PÚBLICO, CERTIFICO QUE:**

**I)** Las firmas que lucen en el Formulario 150 que antecede son auténticas, fueron puestas en mi presencia y pertenecen a ............... *(nombres y apellidos, nacionalidad, estado civil, Céd. de identidad, mayoría o minoría de edad y domicilio)*; personas hábiles y de mi conocimiento, quienes actúan en nombre y representación de .................................... y previa lectura que les hice del documento que antecede, lo otorgaron y suscribieron en mi presencia.

**II)** *(Relacionar los datos de constitución, aprobación y publicación si correspondiera, así como los de todas las reformas, modificaciones o cesiones que se hubieren operado)*

**III)** *(Relacionar la forma de representación, así como los nombres y apellidos de los representantes, sus cargos y la vigencia de los mismos).*

**IV)** *(Si correspondiere, relacionar cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 13 de la Ley 17.904, modificativo del Art. 86 de la Ley 16.060, incluyendo fecha, Escribano interviniente y datos de la inscripción en el Registro de Personas Jurídicas, Sección Comercio, del nombramiento de los administradores, directores o representantes, cuando dicho nombramiento haya sido por acto distinto del contrato o estatuto social, así como su cese o revocación )*

**V)** *Si el Formulario 150 es firmado por apoderados, deberá certificarse*: “El (o los) firmante(s) representa(n) a ........................, según mandato................... (naturaleza) de fecha ............ otorgado en ..................... ante el Escribano ......................., el que se encuentra vigente a la fecha y tiene facultades para este acto.”

**VI)** Tengo a la vista la documentación relacionada de la que surgen los datos consignados, la vigencia de los cargos de los firmantes y sus facultades para este acto.

**VII) *Para Sociedades Anónimas, Sociedades en Comandita por Acciones, Asociaciones Agrarias (Ley 17.777) y otras entidades residentes en territorio uruguayo :***

***a) si son acciones al portador:*** “Tengo a la vista certificado Nº ……. de fecha ……. que acredita la recepción de la declaración por la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay, y la incorporación de la misma al registro a su cargo y declaración del representante de la institución emisora; así como también la declaración jurada de los representantes respecto a los beneficiarios finales, los cuales se detallan seguidamente: Nombre completo; Persona directamente asociada (Indicar la persona, ya sea titular o parte de la cadena de accionistas sobre la que esta persona tiene control directo o indirecto) y en dicho caso, indicar el porcentaje de control sobre esa persona asociada; porcentaje de control sobre la entidad. Certificando que dicha información es la actual y vigente existente en los registros de la Superintendencia de Servicios Financieros del B.C.U.”.

***b) si son acciones nominativas: 1. Si son nominativas desde su constitución: relacionar que no corresponde la comunicación al Banco Central del Uruguay prevista por la Ley 18.930 en virtud de tener la sociedad acciones nominativas desde su constitución. 2. Si eran al portador y se modificó el estatuto cambiando a nominativas: relacionar que por Acta de Asamblea de fecha........ se modificó el Estatuto en cuanto al tipo de acciones pasando de “al portador” a “ nominativas”. Controlar inscripción en el Registro de Comercio y publicaciones legales.***

**MODELO 2 (Para Edificios)**

**XXXXXX XXXXXX, ESCRIBANO PÚBLICO, CERTIFICO QUE:**

**I)** Las firmas que lucen en el Formulario 150 que antecede son auténticas, fueron puestas en mi presencia y pertenecen a ........ *(nombres y apellidos, nacionalidad, estado civil, Céd. de identidad, mayoría o minoría de edad y domicilio)*; personas hábiles y de mi conocimiento, quienes actúan en nombre y representación de ................................ y previa lectura que les hice del documento que antecede, lo otorgaron y suscribieron en mi presencia.

**II)** El **“EDIFICIO...........”** se levanta sobre un terreno sito en la ........ sección judicial del departamento de ............, localidad catastral ................, empadronado con el N° .................., con frente a la calle ............... puerta N° .............., entre las calles ................... y ........................ *(Variante: ... esquina calle ....................)*.-

**III)** Las relaciones entre los copropietarios se rigen por el Reglamento de Copropiedad otorgado el ............... ante el Escribano ........................, cuya primera copia se inscribió en el Registro de la Propiedad de .................., Sección Inmobiliario, con el N° .................. *(Variante 1: .... en el Registro de Traslaciones de Dominio de ............... con el N° ......... al F° ................ del Libro ........) (Variante 2: si aún no se hubiera otorgado el Reglamento de Copropiedad, el Escribano deberá dejar constancia expresa de dicha situación y los motivos de la misma)*.

**IV)** He tenido a la vista el Libro de Actas de Asambleas de Copropietarios del Edificio del cual resulta que: a) en Asamblea celebrada el ...................(Acta N° ........), se designaron como integrantes de la Comisión Administradora a las siguientes personas: *(indicar cargos, nombres y apellidos completos, Cédulas de Identidad),* y b) en Asamblea celebrada el ...................... (Acta N° ........) se designó como administrador del Edificio a ..................................., estando todos los cargos vigentes a la fecha de expedición del presente certificado.- *(si el Administrador fuera una persona jurídica, el Escribano deberá certificar la personería y representación de la misma, dejando expresa constancia de cómo será el uso de la firma y de la vigencia y validez de los cargos de los representantes).-*

**V)** Surge de las Actas relacionadas y demás documentación que he tenido a la vista que la(s) cuenta(s) bancaria(s) del Edificio será(n) operada(s) de la siguiente manera: ................................ *(indicar en forma clara el uso de la firma en la(s) cuenta(s)).-*

**EN FE DE ELLO**, a solicitud de parte y para su presentación ante BANCO SANTANDER S.A., expido el presente que sello, signo y firmo en .................................